



Starke-
Immobilien
Udo Wolfgang
Starke
Alzenauer Str.
51a
63776 Mömbris

Tel: 06029 993 1089
Fax: 06029 996778
Mobil: 0151 / 2355 1134
E-Mail: info@immobilien-
starke.de
Homepage:
www.immobilien-starke.de

Helle Wohnung in bevorzugter Lage für Familien bestens geeignet!

Scout-Objekt-ID: 47163469

Anbieter-Objekt-Nr.:97896 88

Odenwaldring 88
97896 Freudenberg

Objektbeschreibung:

Die helle Wohnung mit den großzügig geschnittenen Räumen bietet die besten Voraussetzungen für eine Familie oder ein Pärchen.

Das in bevorzugter Lage an einem Südhang gelegene Haus bietet alle Möglichkeiten des modernen Lebens.

Der großflächige Balkon lädt zu geruhsamen Stunden über dem Maintal ein. Der im Wohnzimmer eingebaute Kamin ist eine ideale Ergänzung zur Erwärmung der Wohnräume in Zeiten steigender Rohölpreise!

Das moderne Badezimmer ist sowohl mit einer Dusche als auch einer Badewanne ausgestattet. In der kinderreichen Siedlung mit der unmittelbaren Nähe zum Wald und der Verkehrsberuhigten Strasse ermöglicht Ihren Kindern ein gefahrenloses Spielen und aufwachsen!

Lage:

Die Hanglage über den Dächern von Freudenberg verspricht ein einmaliges Panorama über das Maintal.

Die direkte Waldrandlage des Hauses ermöglicht Natur- und Wanderfreunden ausreichende Möglichkeiten den angrenzenden Odenwald zu erleben.

Freudenberg liegt zwischen den Kreistädten Miltenberg und Wertheim mit den entsprechenden Gewerbegebieten, so dass eine regelmäßige Zug und Busverbindung gegeben ist.

Sonstiges:



Strassenseite



Wohnzimmer mit Kamin



Bild 5





Teilansicht des Badezimmers

Für eine Besichtigung und detaillierte Informationen kontaktieren Sie uns bitte per Telefon oder Email.

Wichtiges im Überblick:

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Weitere Daten:

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung
Badezimmer: 1
Keller: 
Balkon/Terrasse: 
Heizungsart: Zentralheizung
Befeuerungsart: Öl
Bezugsfrei ab: 01.09.2008
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 1
Nebenkosten: 150,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Kautionsart: 2 Monatsmieten
Genossenschaftsanteile: [Intelligente Kautionsart](#)

URL: <http://www.immobilienscout24.de/47163469>
powered by ImmobilienScout24 - 12.07.2009



Bild 6



Bild 4